



BIENVENIDOS

Reunión inicial con la comunidad

Más información

Julio 2026

Colaboración entre King County y UW Medicine

HarborviewBondProgram.com



AGENDA

2

Temas de la presentación

1. Presentaciones
2. Socios del proyecto
3. Detalles iniciales del proyecto
4. Beneficios para la comunidad
5. Preguntas y respuestas



ORADORES



- Alex Hurtado, Project Manager, King County
- Patrick Hamacher, Deputy Director, King County or Patrick Hamacher, Deputy Director, King County
- Erik Mott, Design Director, Perkins&Will
- Mark Brands, SiteWorkshop

SOCIOS DEL PROYECTO

Un sólido equipo colaborativo al frente del proyecto, integrado por personas clave:

- Condado de King
- Centro Médico Harborview
- Asesor del propietario
- Equipo de diseño y construcción



CENTRO MÉDICO HARBORVIEW

5

- Brindar atención médica a los residentes más vulnerables del condado de King
- Áreas de especialización en medicina de emergencia, medicina de rehabilitación, neurociencias, cirugía vascular, oftalmología y más



SITIO



ALCANCE

1. Estructura de estacionamiento para compensar la reducción de espacios en el campus durante la construcción de la torre de hospitalización
2. Terreno para un futuro edificio de consultorios médicos (por ejemplo, un centro ambulatorio de salud conductual y atención primaria)

QUIÉNES SOMOS

8

- El Centro Médico Harborview es propiedad del condado de King y está a cargo de UW Medicine, sumando más de un siglo de trabajo conjunto
- La División de Construcción e Infraestructura de Harborview del condado de King se creó oficialmente a principios de 2026 para apoyar el Programa de Bonos
- Propiedad desocupada comprada en 2024 a Kaiser Permanente



DETALLES DEL PROYECTO

Leyenda del mapa

- Puntos de referencia comunitarios
- Accesos urbanos
- Obras de arte emblemáticas
- Circuito de Calles Verdes
- Acceso peatonal
- Centro del vecindario
- Miniparques



Un entorno de usos combinados y transitable a pie, fortalecido por la cercanía del dinámico Centro Médico Harborview



DETALLES DEL PROYECTO

Leyenda

-  Circuito de Green Street
-  Sendero peatonal
-  Vecindario Yesler Terrace
-  Viviendas de la Seattle Housing Authority (Autoridad de Vivienda de Seattle)
-  Huertos urbanos



1. Centro de Oportunidades E.



2. Yesler Terrace Park



3. Viviendas Públicas para Personas de Bajos Ingresos administradas por la Seattle Housing Authority



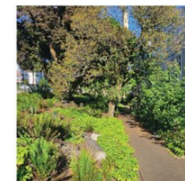
4. Centro Comunitario de Yesler Terrace



5. Yesler Hillclimb



Comercios a nivel de calle



6. Miniparque



Huertos urbanos



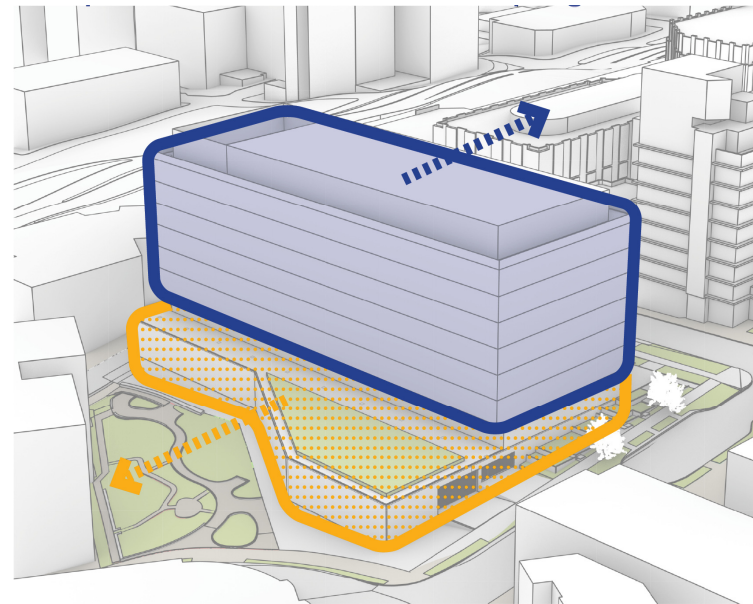
Patios interiores

DETALLES DEL PROYECTO



La identidad del sitio se inspira tanto en el campus de Harborview como en la comunidad de Yesler Terrace

La Torre: en diálogo con el campus de Harborview y como extensión de sus programas



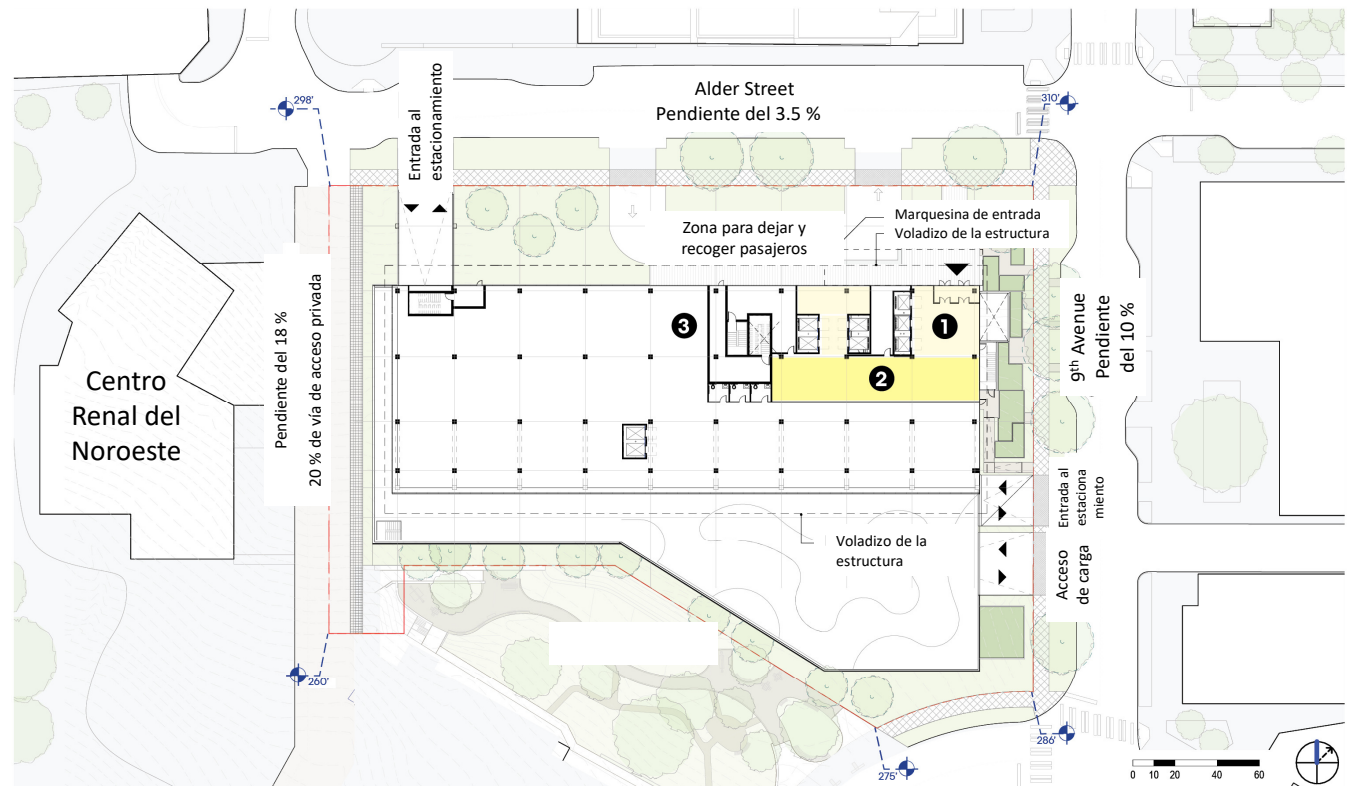
El Podio: una terraza sobre una colina, en relación con el vecindario de Yesler Terrace y orientada hacia el miniparque y el centro comunitario ubicados al sur

DETALLES DEL PROYECTO

Plano del Sitio

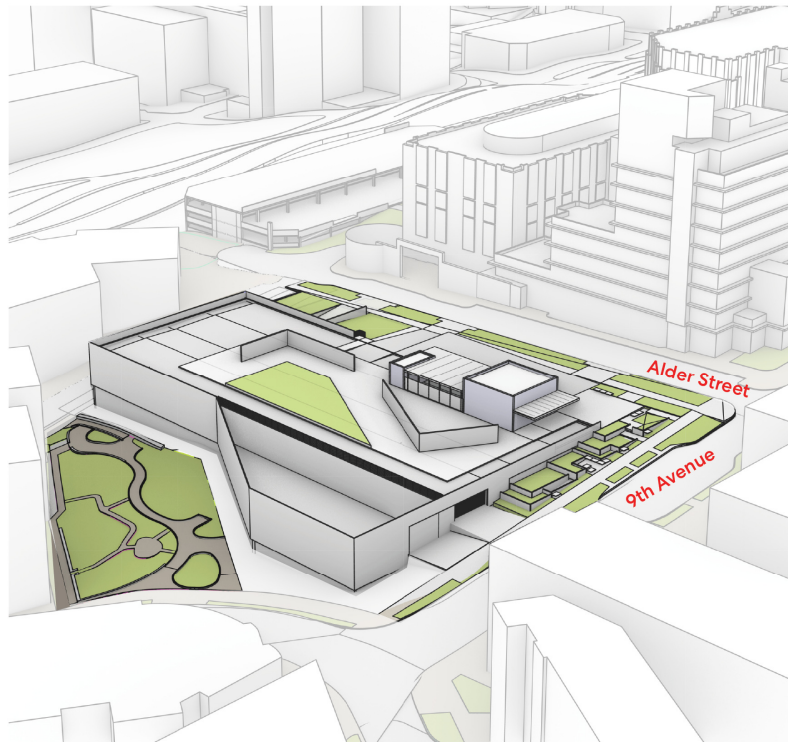
Leyenda

1. Seguridad
2. Vestíbulo
3. Clínica ambulatoria

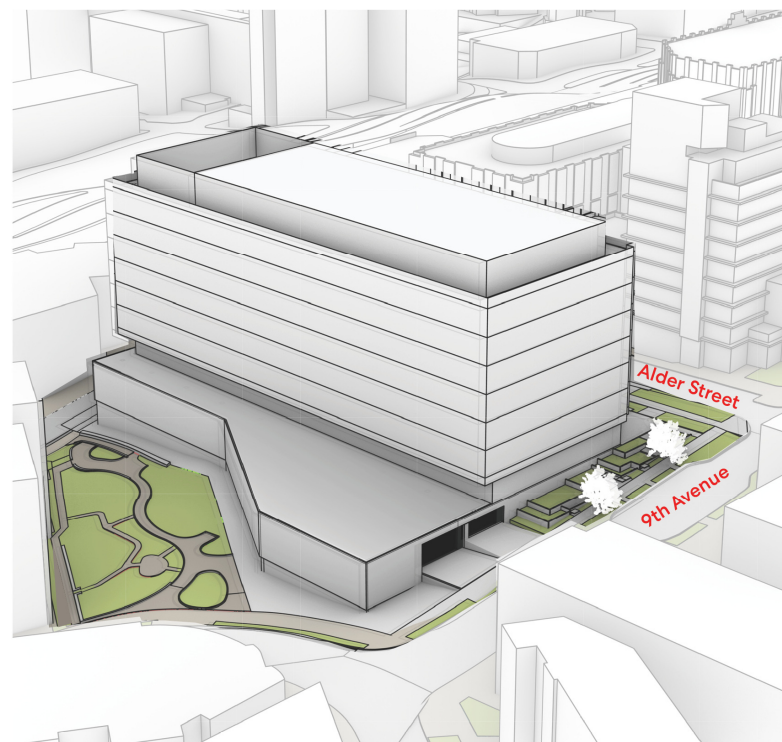


DETALLES DEL PROYECTO

Fase 1: Estructura de estacionamiento



Fase 2: Futuro edificio de consultorios médicos



CRONOGRAMA DE DISEÑO

14

2026				2027				2028			
Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
	Diseño										
	Permisos										
					Construcción - Garaje						

EDIFICIO DE NINTH Y ALDER: COMPROMISOS CON LA COMUNIDAD

Atención al
paciente y a la
comunidad

Equidad y
justicia social

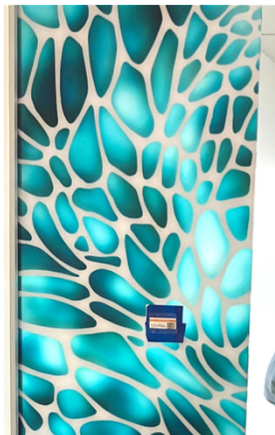
Sostenibilidad

1 % para el
arte

Pequeñas
empresas

COMUNÍQUESE CON NOSOTROS

Suscríbase a nuestro boletín en
HarborviewBondProgram.com/Subscribe



¿Tiene alguna pregunta?



Muchas gracias por habernos acompañado